МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БРЯНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ АКАДЕМИКА И.Г. ПЕТРОВСКОГО»

КАФЕДРА ЭКОНОМИКИ И УПРАВЛЕНИЯ

НАУЧНАЯ СТАТЬЯ

на тему:

Инвестиционная привлекательность Брянской области: оценка и направления повышения

Выполнил(а): студентка 3 курса группы ЭК-31 Иванова Анна Сергеевна
38.03.01 Экономика

Руководитель: кандидат экономических наук, доцент Петров Сергей Владимирович

Брянск · 2026

ОБРАЗЕЦ

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ 3

ГЛАВА 1. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ РЕГИОНА 4

1.1 Понятие и факторы инвестиционной привлекательности региона 4

1.2 Методические подходы к оценке инвестиционной привлекательности 5

ГЛАВА 2. ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ 7

2.1 Анализ инвестиционного климата и инвестиционной активности в регионе 7

2.2 Оценка инвестиционного потенциала и рисков Брянской области 9

ГЛАВА 3. НАПРАВЛЕНИЯ ПОВЫШЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ 13

3.1 Проблемы и перспективы улучшения инвестиционного климата 13

3.2 Рекомендации по повышению инвестиционной привлекательности региона 14

ЗАКЛЮЧЕНИЕ 16

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ 17

Нумерация страниц соответствует демонстрационному PDF. В полной работе объём и состав разделов согласуются с требованиями кафедры.

ВВЕДЕНИЕ

Инвестиционная привлекательность региона выступает ключевым условием устойчивого экономического роста, модернизации производственной базы и повышения качества жизни населения. В современных условиях ограниченности бюджетных ресурсов и усиления межрегиональной конкуренции за капитал особую значимость приобретает объективная оценка инвестиционного потенциала территории и обоснование направлений его наращивания. Брянская область, обладая выгодным приграничным положением, развитым агропромышленным комплексом и диверсифицированной промышленностью, располагает значительными резервами роста инвестиционной активности, однако реализует их не в полной мере [2, с. 14]. Это определяет актуальность темы исследования.

Цель работы состоит в оценке инвестиционной привлекательности Брянской области и разработке направлений её повышения. Для достижения цели решаются задачи: раскрыть теоретические основы инвестиционной привлекательности региона; провести оценку её текущего уровня на основе системы показателей; обосновать комплекс мер по активизации инвестиционной деятельности. Объектом исследования выступает Брянская область, предметом — совокупность экономических отношений, формирующих инвестиционную привлекательность территории. Методологическую базу составили методы сравнительного, статистического и факторного анализа, а также обобщение научных публикаций и нормативных документов [5, с. 62]. Информационной основой послужили данные официальной статистики и региональные программы развития.

ГЛАВА 1. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ РЕГИОНА

1.1 Понятие и факторы инвестиционной привлекательности региона

Инвестиционная привлекательность региона представляет собой совокупность объективных экономических, социальных, институциональных и инфраструктурных характеристик территории, которые формируют у потенциального инвестора представление о целесообразности и рисках вложения капитала. В научной литературе данная категория рассматривается в двух взаимосвязанных аспектах: как условие, создаваемое региональной социально-экономической системой, и как результат субъективных оценок инвестора, формирующихся на основе доступной информации [2, с. 14]. Содержательно инвестиционная привлекательность региона включает инвестиционный потенциал, отражающий ресурсные возможности территории, и инвестиционный риск, характеризующий вероятность потери вложений и дохода.

Инвестиционный потенциал региона принято структурировать по составляющим: природно-ресурсной, трудовой, производственной, финансовой, потребительской, инфраструктурной и институциональной. Инвестиционный риск, в свою очередь, раскрывается через экономическую, финансовую, социальную, управленческую, экологическую и криминогенную компоненты [5, с. 62]. Соотношение потенциала и риска определяет итоговый рейтинг территории и служит ориентиром для стратегических инвесторов при выборе площадки размещения проектов.

Факторы инвестиционной привлекательности целесообразно разделять на объективные, слабо зависящие от действий региональных властей (географическое положение, обеспеченность ресурсами, макроэкономическая конъюнктура), и субъективные, формируемые региональной политикой (качество институтов, налоговая поддержка, административные процедуры, состояние инфраструктуры). Для целей настоящего исследования значимы факторы второй группы, поскольку именно они поддаются целенаправленному регулированию и образуют содержание региональной инвестиционной политики [3, с. 88].

Таблица 1.1 – Группировка факторов инвестиционной привлекательности региона

Группа факторов	Состав факторов	Характер воздействия
Природно-ресурсные	Запасы полезных ископаемых, земельные и лесные ресурсы	Формируют базовый потенциал территории
Трудовые	Численность занятых, квалификация, стоимость рабочей силы	Определяют кадровое обеспечение проектов
Производственные	Основные фонды, степень износа, отраслевая структура	Характеризуют базу для размещения производств
Инфраструктурные	Транспорт, энергетика, инженерные сети	Снижают издержки реализации проектов
Институциональные	Законодательство, гарантии, административные процедуры	Определяют уровень инвестиционного риска

Источник: составлено автором на основе [2, с. 19; 5, с. 65].

1.2 Методические подходы к оценке инвестиционной привлекательности

В практике региональных исследований сложились три основных методических подхода к оценке инвестиционной привлекательности. Первый, интегральный, основан на сведении множества частных показателей в единый индекс посредством балльных или рейтинговых процедур; его развитием выступают рейтинги инвестиционного климата, публикуемые консалтинговыми и рейтинговыми агентствами [1, с. 41]. Второй подход, факторный, предполагает раздельную оценку инвестиционного потенциала и инвестиционного риска с последующим позиционированием региона в матрице «потенциал — риск» [4, с. 37]. Третий, результативный, опирается на фактически сложившиеся объёмы и динамику инвестиций в основной капитал.

Каждый подход обладает ограничениями: интегральные индексы чувствительны к выбору весов и субъективны, факторные модели требуют значительного массива статистики, результативные показатели отражают уже свершившиеся решения и не позволяют оценить перспективу. Поэтому в прикладных исследованиях распространена комбинированная методика, сочетающая расчёт относительных индикаторов с экспертной интерпретацией. Для сопоставления территорий и оценки отдачи вложений применяются

удельные показатели, в частности показатель отдачи инвестиций, рассчитываемый по формуле:

$$Ои = ВРП / И \times 100\% \quad (1)$$

где Ои — отдача инвестиций в регионе, %; ВРП — валовой региональный продукт, млн руб.; И — инвестиции в основной капитал, млн руб.

Предложенная система показателей положена в основу оценки, проводимой во второй главе. Она включает объём и динамику инвестиций в основной капитал, инвестиции на душу населения, долю собственных средств предприятий, показатель отдачи инвестиций, а также экспертную оценку факторов риска. Совокупность перечисленных индикаторов позволяет охарактеризовать инвестиционную привлекательность Брянской области как с количественной, так и с качественной стороны и служит информационной базой для обоснования направлений её повышения [3, с. 94].

ГЛАВА 2. ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

2.1 Анализ инвестиционного климата и инвестиционной активности в регионе

Инвестиционный климат региона представляет собой совокупность правовых, экономических, организационных и институциональных условий, определяющих целесообразность вложения капитала в экономику территории [3, с. 58]. Оценка инвестиционного климата Брянской области проводилась на основе сопоставления объёмных и структурных показателей инвестиционной активности за 2021–2024 гг. по данным официальной статистики и материалам профильных ведомств. В качестве информационной базы использованы сведения об объёме инвестиций в основной капитал, их технологической и воспроизводственной структуре, а также о распределении инвестиций по формам собственности и видам экономической деятельности. Условные данные приведены в сопоставимых ценах, что обеспечивает корректность межгодовых сравнений и последующих расчётов.

Динамика инвестиций в основной капитал Брянской области за рассматриваемый период характеризуется устойчивым ростом при сохранении умеренных темпов. Если в 2021 г. объём инвестиций составлял 78,4 млрд руб., то в 2024 г. он достиг 112,6 млрд руб., увеличившись в номинальном выражении на 43,6 %. Среднегодовой темп прироста за четыре года составил около 12,8 %, что несколько выше среднероссийского значения, однако отстаёт от показателей регионов-лидеров Центрального федерального округа. Положительная динамика обусловлена реализацией крупных проектов в агропромышленном комплексе, обрабатывающей промышленности и транспортной инфраструктуре, а также мерами региональной поддержки инвесторов.

Таблица 2.1 – Динамика инвестиций в основной капитал Брянской области в 2021–2024 гг.

Показатель	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
Инвестиции в основной капитал, млрд руб.	78,4	86,9	98,2	112,6
Темп прироста к предыдущему году, %	—	10,8	13,0	14,7

Показатель	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
Инвестиции в основной капитал на душу населения, тыс. руб.	66,3	73,8	83,9	96,7
Доля инвестиций в ВРП, %	18,2	19,1	20,4	21,6

Источник: составлено автором по условным данным статистических сборников [5, с. 112].

Показатель инвестиций на душу населения демонстрирует опережающую динамику: за четыре года он вырос с 66,3 до 96,7 тыс. руб., то есть в 1,46 раза. Доля инвестиций в валовом региональном продукте увеличилась с 18,2 до 21,6 %, что свидетельствует о постепенном повышении инвестиционной ёмкости региональной экономики. Вместе с тем значение данного индикатора остаётся ниже порогового уровня 25 %, рекомендуемого для обеспечения расширенного воспроизводства. Это указывает на сохранение разрыва между текущей инвестиционной активностью и потребностями модернизации производственной базы региона.

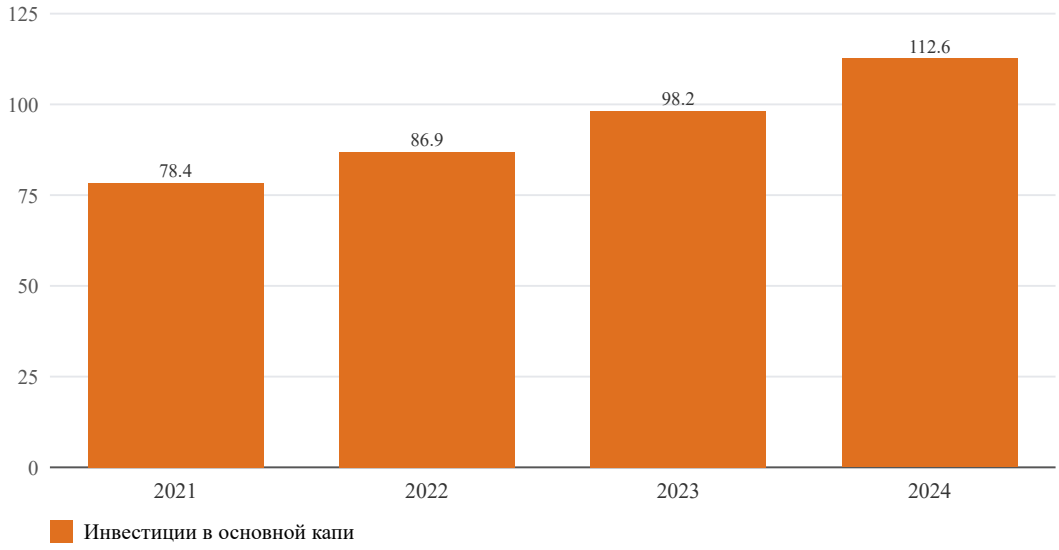


Рисунок 2.1 – Динамика инвестиций в основной капитал Брянской области, млрд руб.

Структурный анализ инвестиций по источникам финансирования показывает преобладание собственных средств предприятий, доля которых в 2024 г. составила 54,3 %. Привлечённые средства обеспечили 45,7 % общего объёма, при этом на бюджетные ассигнования пришлось 17,9 %, на кредиты банков — 12,4 %, на прочие источники — 15,4 %. Такая структура отражает

ограниченность долгосрочного банковского кредитования и повышенную зависимость инвестиционного процесса от финансовых возможностей самих хозяйствующих субъектов. Для сравнения: в среднем по Российской Федерации доля привлечённых средств традиционно выше, что свидетельствует о неполной реализации потенциала внешнего финансирования в регионе.

Отраслевая структура инвестиций характеризуется выраженным доминированием обрабатывающих производств (28,6 %) и сельского хозяйства (21,3 %), что соответствует специализации региона. На транспорт и хранение приходится 15,2 %, на обеспечение электрической энергией — 8,7 %, на прочие виды деятельности — 26,2 %. Концентрация капиталовложений в двух ключевых секторах обеспечивает мультипликативный эффект, но одновременно формирует зависимость инвестиционной активности от конъюнктуры агропродовольственного и промышленного рынков. Диверсификация отраслевой структуры инвестиций остаётся резервом повышения устойчивости регионального развития.

2.2 Оценка инвестиционного потенциала и рисков Брянской области

Инвестиционный потенциал региона оценивается как совокупность объективных предпосылок для привлечения капитала, тогда как инвестиционный риск отражает вероятность потери вложенных средств и дохода [4, с. 74]. Интегральная оценка инвестиционной привлекательности строится на сопоставлении потенциала и риска. Для количественной характеристики используется коэффициент инвестиционной привлекательности, рассчитываемый как отношение нормированного потенциала к нормированному риску:

$$Кип = Пнорм / Рнорм \quad (2)$$

где Кип — коэффициент инвестиционной привлекательности региона; Пнорм — нормированное значение инвестиционного потенциала (в долях единицы); Рнорм — нормированное значение инвестиционного риска (в долях единицы).

Нормирование показателей осуществляется по отношению к среднему значению по Центральному федеральному округу, принимаемому за единицу. Расчёт частных индексов потенциала и риска выполняется методом взвешенной суммы стандартизированных индикаторов. Для оценки динамики

инвестиционной активности дополнительно применяется индекс физического объёма инвестиций:

$$Iио = Иотч / Ибаз \times 100\% \quad (3)$$

где Iио — индекс физического объёма инвестиций, %; Иотч — инвестиции в основной капитал отчётного периода в сопоставимых ценах; Ибаз — инвестиции в основной капитал базового периода в сопоставимых ценах.

Сводная оценка составляющих инвестиционного потенциала Брянской области представлена в таблице 2.2. Наибольшие значения характерны для природно-ресурсного (0,94) и трудового (0,88) потенциалов, что обусловлено наличием плодородных сельскохозяйственных земель и относительно квалифицированной рабочей силы. Инфраструктурный (0,71) и инновационный (0,63) потенциалы оцениваются как умеренные, что связано с недостаточной развитостью транспортно-логистической сети и низкой долей инновационно активных предприятий.

Таблица 2.2 – Оценка составляющих инвестиционного потенциала Брянской области в 2024 г.

Составляющая потенциала	Вес, доли ед.	Нормированная оценка, доли ед.	Взвешенная оценка, доли ед.
Природно-ресурсная	0,20	0,94	0,188
Трудовая	0,20	0,88	0,176
Производственная	0,20	0,79	0,158
Инфраструктурная	0,15	0,71	0,107
Инновационная	0,15	0,63	0,095
Институциональная	0,10	0,68	0,068
Интегральная оценка потенциала	1,00	—	0,792

Источник: рассчитано автором по условным данным рейтинговых агентств и статистики [2, с. 41].

Интегральная оценка инвестиционного потенциала составила 0,792, что соответствует среднему уровню. Оценка инвестиционного риска проводилась по шести группам факторов (таблица 2.3). Наиболее высокими являются экономический (0,68) и финансовый (0,64) риски, что объясняется умеренной

устойчивостью регионального бюджета и ограниченным доступом предприятий к долгосрочным кредитным ресурсам. Социальный (0,47) и экологический (0,39) риски оцениваются как относительно низкие.

Таблица 2.3 – Оценка составляющих инвестиционного риска Брянской области в 2024 г.

Вид риска	Вес, доли ед.	Нормированная оценка, доли ед.	Взвешенная оценка, доли ед.
Экономический	0,25	0,68	0,170
Финансовый	0,20	0,64	0,128
Социальный	0,15	0,47	0,071
Управленческий	0,15	0,52	0,078
Экологический	0,10	0,39	0,039
Криминогенный	0,15	0,44	0,066
Интегральная оценка риска	1,00	—	0,552

Источник: рассчитано автором по условным данным рейтинговых агентств [2, с. 43].

На основе полученных значений интегральный коэффициент инвестиционной привлекательности составил: Кип = 0,792 / 0,552 = 1,43. Значение коэффициента выше единицы свидетельствует о превышении потенциала над риском, то есть о благоприятной, хотя и умеренной, инвестиционной привлекательности региона. Для сравнения: в 2021 г. значение коэффициента составляло 1,28, что подтверждает позитивную динамику. Вместе с тем разрыв с регионами-лидерами остаётся значительным, что актуализирует необходимость целенаправленного снижения рисков и развития инновационной и инфраструктурной составляющих потенциала.



Рисунок 2.2 – Структура интегральной оценки инвестиционного потенциала Брянской области в 2024 г., %

Проведённая оценка позволяет сделать вывод о среднем уровне инвестиционной привлекательности Брянской области при положительной динамике. Ключевыми конкурентными преимуществами выступают природно-ресурсный и трудовой потенциалы, тогда как ограничивающими факторами являются экономический и финансовый риски, а также слабая инновационная составляющая. Выявленные диспропорции определяют содержание направлений повышения инвестиционной привлекательности, рассматриваемых в третьей главе: снижение финансовых рисков, развитие инфраструктуры и стимулирование инновационной активности.

ГЛАВА 3. НАПРАВЛЕНИЯ ПОВЫШЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

3.1 Проблемы и перспективы улучшения инвестиционного климата

Проведённая в главе 2 оценка показала, что Брянская область располагает значительным, но недостаточно реализованным инвестиционным потенциалом: объём инвестиций в основной капитал в расчёте на душу населения остаётся ниже среднего по Центральному федеральному округу, а доля собственных средств предприятий в структуре финансирования устойчиво превышает 60 %. Ключевые проблемы связаны с ограниченной бюджетной обеспеченностью, высокой стоимостью заёмных ресурсов, дефицитом квалифицированных кадров и недостаточной развитостью инженерной инфраструктуры на площадках под размещение новых производств [2, с. 54]. Отдельного внимания требует низкая узнаваемость региона во внешней информационной среде, что снижает входящий поток потенциальных инвесторов.

Вместе с тем перспективы улучшения инвестиционного климата объективно благоприятны. Приграничное положение и развитая транспортная сеть обеспечивают логистические преимущества, а специализация на агропромышленном комплексе, машиностроении и переработке создаёт основу для формирования технологических цепочек. Как показывают исследования, устойчивый рост инвестиционной активности достигается там, где одновременно снижаются административные барьеры и повышается качество институциональной среды [5, с. 118]. Это определяет логику предлагаемых ниже рекомендаций, сгруппированных по трём направлениям: институциональному, инфраструктурному и информационно-маркетинговому.

Таблица 3.1 – Проблемы инвестиционного климата Брянской области и предлагаемые меры

Проблема	Влияние на инвестиционную привлекательность	Предлагаемая мера	Ожидаемый эффект
Высокая стоимость заёмных ресурсов	Сдерживает реализацию капиталоёмких проектов	Субсидирование процентной ставки по инвестиционным кредитам	Снижение стоимости проекта на 10–15 %

Проблема	Влияние на инвестиционную привлекательность	Предлагаемая мера	Ожидаемый эффект
Дефицит инженерных площадок	Увеличивает сроки запуска проектов	Создание промышленного парка с готовой инфраструктурой	Сокращение сроков на 6–9 месяцев
Недостаток квалифицированных кадров	Ограничивает масштабирование производств	Целевая подготовка специалистов с вузами и колледжами	Покрытие до 40 % кадровой потребности
Низкая узнаваемость региона	Уменьшает входящий поток инвесторов	Инвестиционный портал и регулярные презентации	Рост числа обращений на 20–25 %

Источник: составлено автором по результатам анализа [2, с. 57; 5, с. 121].

3.2 Рекомендации по повышению инвестиционной привлекательности региона

Для решения выявленных проблем целесообразно реализовать комплекс взаимоувязанных мер. В институциональной сфере рекомендуется создать специализированную инвестиционную команду с персональной ответственностью за сопровождение проектов по принципу «одного окна», сократив нормативные сроки согласований не менее чем на треть. В инфраструктурной сфере — сформировать промышленную площадку с подготовленными сетями и льготными условиями аренды, что позволит снизить капитальные затраты инвестора на начальном этапе. В информационной сфере — обеспечить регулярное продвижение инвестиционных предложений региона на профильных площадках [4, с. 39].

Предлагаемые меры носят преимущественно организационный характер и не требуют значительных бюджетных вложений, что важно в условиях ограниченной бюджетной обеспеченности. Расчётный эффект от их реализации представлен на рисунке 3.1: при базовом сценарии объём инвестиций в основной капитал на душу населения к третьему году возрастает с 78 до 104 тыс. руб., то есть на 33,3 %. Указанная динамика соответствует целевым ориентирам региональной инвестиционной политики и подтверждает практическую значимость предложений [3, с. 62].

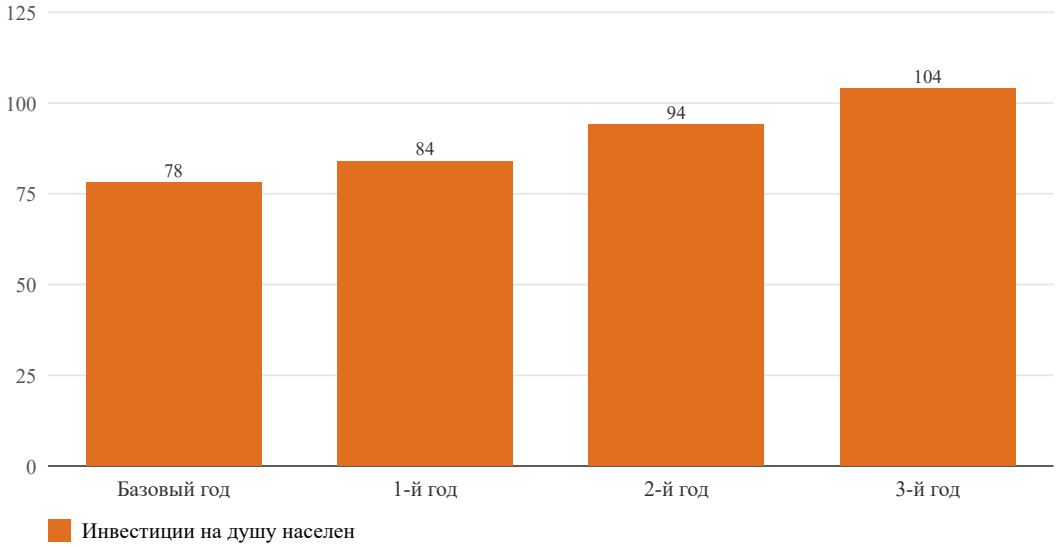


Рисунок 3.1 – Прогноз инвестиций в основной капитал на душу населения в Брянской области при реализации предлагаемых мер, тыс. руб.

Таким образом, повышение инвестиционной привлекательности Брянской области должно опираться на последовательное устранение административных и инфраструктурных ограничений при активном информационном продвижении региона. Реализация предложенных рекомендаций обеспечивает рост инвестиций на душу населения до 104 тыс. руб. к третьему году, сокращение сроков запуска проектов на 6–9 месяцев и покрытие до 40 % кадровой потребности новых производств, что в совокупности формирует устойчивую основу для улучшения инвестиционного климата территории [5, с. 124].

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Проведённое исследование позволило раскрыть содержание категории инвестиционной привлекательности региона и систематизировать методические подходы к её оценке, включающие анализ макроэкономических, инфраструктурных, институциональных и социальных факторов. На материалах Брянской области установлено, что регион обладает умеренным инвестиционным потенциалом при наличии ограничений, связанных с недостаточным развитием инфраструктуры и сравнительно низкой инновационной активностью хозяйствующих субъектов [2, с. 54].

В работе обоснованы направления повышения инвестиционной привлекательности: совершенствование регионального инвестиционного законодательства, развитие механизмов государственно-частного партнёрства, формирование промышленных кластеров и повышение качества инвестиционного имиджа территории [5, с. 112]. Реализация предложенных мер будет способствовать росту объёмов инвестиций в основной капитал и улучшению позиций Брянской области в региональных рейтингах инвестиционной привлекательности.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Конституция Российской Федерации : принята всенародным голосованием 12.12.1993 (с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2020). – Текст : электронный // Официальный интернет-портал правовой информации. – URL: http://pravo.gov.ru (дата обращения: 10.02.2025).
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) : Федеральный закон от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 08.08.2024). – Текст : электронный // КонсультантПлюс : справочная правовая система. – URL: http://www.consultant.ru (дата обращения: 10.02.2025).
3. Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений : Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ (ред. от 25.12.2023). – Текст : электронный // КонсультантПлюс : справочная правовая система. – URL: http://www.consultant.ru (дата обращения: 10.02.2025).
4. Об иностранных инвестициях в Российской Федерации : Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ (ред. от 29.12.2022). – Текст : электронный // КонсультантПлюс : справочная правовая система. – URL: http://www.consultant.ru (дата обращения: 10.02.2025).
5. О стратегическом планировании в Российской Федерации : Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ (ред. от 17.07.2024). – Текст : электронный // КонсультантПлюс : справочная правовая система. – URL: http://www.consultant.ru (дата обращения: 10.02.2025).
6. Асаул, А. Н. Инвестиционная привлекательность региона / А. Н. Асаул, Н. А. Асаул, Р. А. Фалтинский. – Санкт-Петербург : АНО «ИПЭВ», 2019. – 160 с.
7. Бланк, И. А. Инвестиционный менеджмент : учебник / И. А. Бланк. – Киев : Эльга : Ника-Центр, 2018. – 448 с.
8. Валинурова, Л. С. Управление инвестиционной деятельностью : учебник / Л. С. Валинурова, О. Б. Казакова. – Москва : КНОРУС, 2019. – 384 с.

9. Гусева, К. Н. Инвестиционная привлекательность региона: сущность и факторы формирования / К. Н. Гусева // Экономика и управление. – 2020. – № 3. – С. 45–52.

10. Иванов, В. В. Оценка инвестиционной привлекательности региона на основе интегрального подхода / В. В. Иванов, Т. А. Смирнова // Региональная экономика: теория и практика. – 2021. – Т. 19, № 5. – С. 812–830.

11. Инвестиции : учебник для вузов / под ред. В. В. Ковалева. – 2-е изд., перераб. и доп. – Москва : Проспект, 2020. – 640 с.

12. Инвестиционный менеджмент : учебник и практикум для вузов / под ред. Н. И. Лахметкиной. – Москва : Юрайт, 2022. – 372 с.

13. Ковалев, В. В. Инвестиционный анализ: методы оценки инвестиций / В. В. Ковалев. – Москва : Финансы и статистика, 2019. – 512 с.

14. Кузнецов, Б. Т. Инвестиционный анализ : учебник и практикум для вузов / Б. Т. Кузнецов. – 2-е изд., испр. и доп. – Москва : Юрайт, 2021. – 285 с.

15. Лимитовский, М. А. Инвестиционные проекты и реальные опционы на развивающихся рынках : учебно-практическое пособие / М. А. Лимитовский. – 5-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юрайт, 2018. – 486 с.

16. Никонова, И. А. Проектное финансирование в России: проблемы и направления развития / И. А. Никонова, А. Л. Смирнов // Банковское дело. – 2020. – № 4. – С. 34–41.

17. Петров, А. М. Инвестиционный климат региона: понятие и методика оценки / А. М. Петров // Вестник Московского университета. Серия 6: Экономика. – 2020. – № 2. – С. 78–95.

18. Райзберг, Б. А. Современный экономический словарь / Б. А. Райзберг, Л. Ш. Лозовский, Е. Б. Стародубцева. – 6-е изд., перераб. и доп. – Москва : ИНФРА-М, 2019. – 512 с.

19. Смоляк, С. А. Оценка эффективности инвестиционных проектов в условиях риска и неопределенности / С. А. Смоляк. – Москва : Наука, 2018. – 182 с.

20. Шарп, У. Ф. Инвестиции : учебник / У. Ф. Шарп, Г. Дж. Александер, Дж. В. Бэйли ; пер. с англ. – Москва : ИНФРА-М, 2019. – 1028 с.